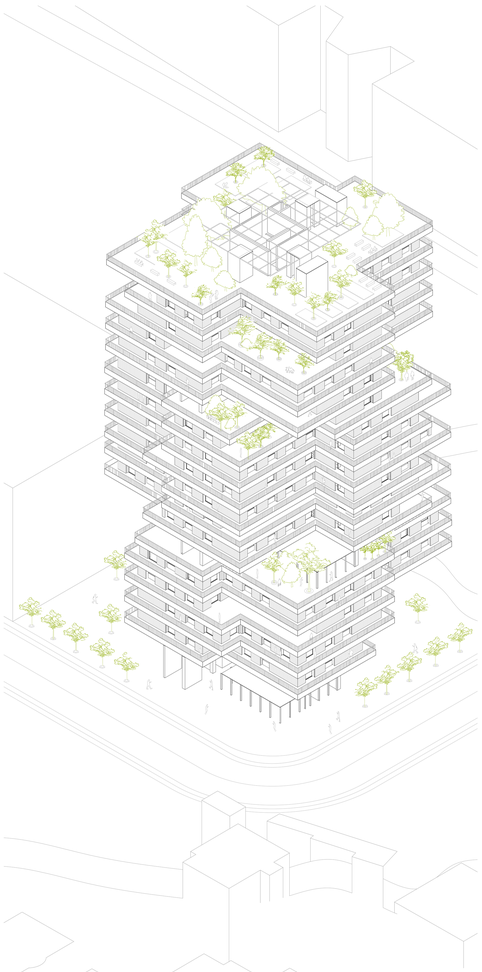
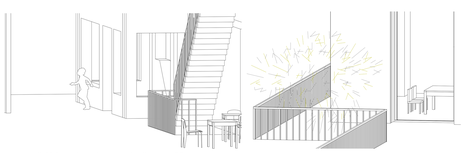


- Vue extérieur de la tour -

LOGEMENTS COOPÉRATIFS EN TEMPS DE PANDÉMIE

Suite l'effet de la pandémie Covid-19, notre mode d'habiter et son logements revêtent une importance nouvelle. C'est à ces bouleversements que tente de répondre mon projet qui s'inscrit dans la continuité de mon énoncé Vivre en Ensemble de l'année dernière.
Unique du projet est le développement de logements coopératifs qui permettent, grâce à la circulation et aux espaces communs convivaux, de respecter une distanciation physique sans pour autant créer une distanciation sociale ou un isolement. Une attention particulière a été portée à la typologie qui offre une grande flexibilité — verticale, horizontale ou par zones — et un confort par son équilibre entre espaces communs et privatifs.
Le bâtiment de volumétrie verticale — situé à l'Est de la place Beaulieu à Lausanne — propose une valorisation importante d'un site peu investi, sans perter atteinte au bâti ou à la nature. Le projet mêle privé et public afin d'animer le quartier et de participer à la vie publique lausannoise en dialoguant avec le site de Beaulieu.
La tour revisite l'architecture traditionnelle lausannoise, tout en contribuant à la densification du bâti en milieu urbain. Elle ambitionne de créer une autre identité à ce type de bâtiment et d'amener une réflexion sur l'expression et le rôle d'une tour dans le décor lausannois. À travers sa forme originale, sa couvrine verdoyante et son programme attrayant, elle pourrait devenir un symbole d'intégration et apporter des réponses aux enjeux sanitaires actuels.

- Plan masse - éch. 1:2500 -



- Vue intérieur de la tour depuis un espace de circulation de la collectivité -

- Vue extérieur de la tour depuis un espace commun/public de la collectivité -

- Vue intérieur de la tour depuis un espace commun de la collectivité -

- Vue intérieur de la tour depuis un espace privatif de la collectivité -

- Plan R+4 - Collectivité - éch. 1:200 -

- Plan R+3 - Collectivité - éch. 1:200 -

- Plan R+2 - Collectivité - éch. 1:200 -

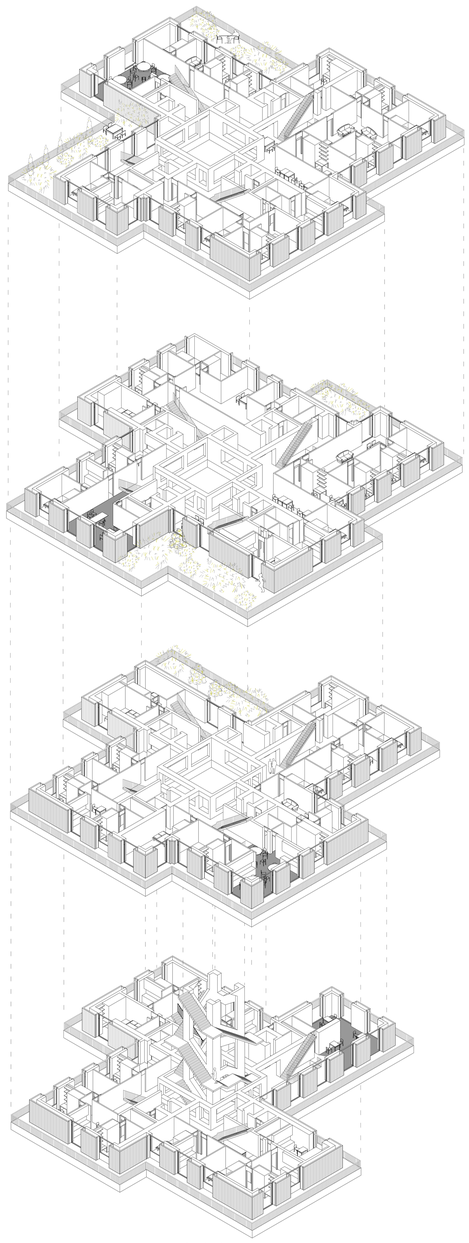
- Plan R+1 - Collectivité - éch. 1:200 -

- Plan toiture accessible - Plateau commun/public - éch. 1:200 -

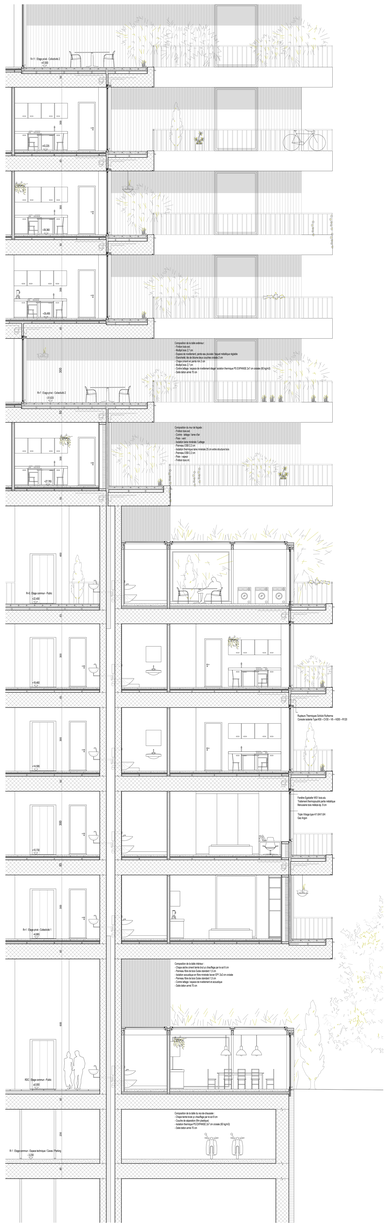
- Plan R+12 - Plateau commun/public - éch. 1:200 -

- Plan R+5 - Plateau commun/public - éch. 1:200 -

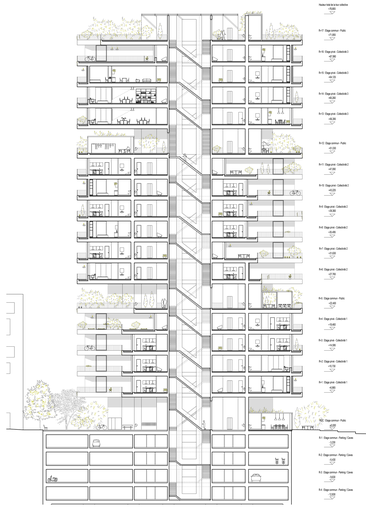
- Rez/GDC - éch. 1:200 -



- Axonométrie éclatée -



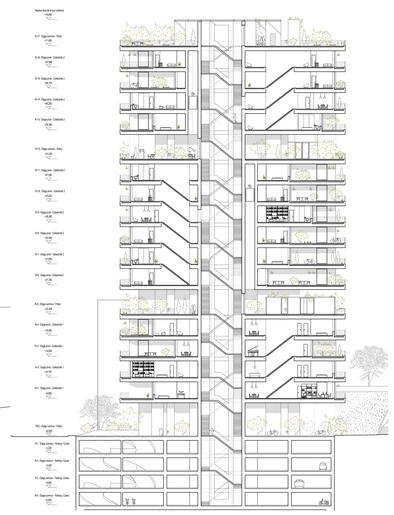
- Coupe constructive - éch. 1:50 -



- Coupe longitudinale - éch. 1:200 -

- Façade longitudinale - éch. 1:200 -

- Façade transversale - éch. 1:200 -



- Coupe transversale - éch. 1:200 -